

Банковская отчетность

Код территории/Код кредитной организации (филиала)		
по ОКТО	по ОКПО	регистрационный номер
		(//порядковый номер)
45286565000	152597303	3344

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

(публикуемая форма)

на 01.04.2014 года

Кредитной организации

Коммерческий Банк Московское ипотечное агентство (Открытое Акционерное Общество)

КБ МИА (ОАО)

Почтовый адрес

107045, г. Москва, Селиверстов пер., д.4, стр.1

Код формы по ОКУД 0409806

Квартальная (Годовая)

тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснений	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
1	2		3	4
I. АКТИВЫ				
11	Денежные средства		25952	49340
12	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации		135042	68831
12.1	Обязательные резервы		82421	29796
13	Средства в кредитных организациях		56120	4817
14	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		0	174
15	Чистая ссудная задолженность		15133012	11041810
16	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи		49243	64098
16.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации		0	0
17	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения		0	0
18	Требования по текущему налогу на прибыль		0	0
19	Отложенный налоговый актив		0	0
110	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы		283626	293424
111	Прочие активы		124751	104084
112	Всего активов		16251134	12203461
II. ПАССИВЫ				
113	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации		1000000	1000000
114	Средства кредитных организаций		0	0
115	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями		2421203	912206
115.1	Вклады физических лиц		309423	37255
116	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		0	0
117	Выпущенные долговые обязательства		5501134	3374817
118	Обязательство по текущему налогу на прибыль		0	0
119	Отложенное налоговое обязательство		0	0
120	Прочие обязательства		180442	82640
121	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон		50596	23525
122	Всего обязательств		9153375	5393188
III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ				
123	Средства акционеров (участников)		5442288	5442288
124	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)		0	0
125	Эмиссионный доход		502719	502719
126	Резервный фонд		55874	39297
127	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)		-22466	-7357
128	Переоценка основных средств, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство		0	0
129	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет		964130	700520
130	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период		155194	132806
131	Всего источников собственных средств		7097759	6810273
IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
132	Возвратные обязательства кредитной организации		224948	1453034
133	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства		1525214	1390087
134	Условные обязательства некредитного характера		5357	0

Заместитель Генерального директора Фролов Н.Е.

М.П.

Заместитель Главного бухгалтера Майнус А.Н.

Исполнитель Корнева М.И.
Телефон: 380-30-47

Банковская отчетность

Код территории/Код кредитной организации (фирмы)		
по ОКATO		
по ОКПО	регистрационный	
	номер	
	(/порядковый номер)	
145286565000	152597303	3344

Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма)
за 1-ый квартал 2014 года
Кредитной организации
Коммерческий Банк Московское ипотечное агентство (Открытое Акционерное Общество)
КБ МИА (ОАО)

Почтовый адрес
107045, г. Москва, Селиверстов пер., д.4, стр.1

Код формы по ОКУД 0409807
Квартальная(Годовая)
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснений	Данные за отчетный период	Данные за соответствующий период прошлого года
1	2		3	4
11	Процентные доходы, всего, в том числе:		448572	330115
11.1	От размещения средств в кредитных организациях		52422	41313
11.2	От ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями		384332	275641
11.3	От оказания услуг по финансовой аренде (лизингу)		0	0
11.4	От вложений в ценные бумаги		11818	13161
12	Процентные расходы, всего, в том числе:		167622	106298
12.1	По привлеченным средствам кредитных организаций		18572	20363
12.2	По привлеченным средствам клиентов, не являющимся кредитными организациями		29016	12627
12.3	По выпущенным долговым обязательствам		120034	73308
13	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)		280950	223817
14	Изменение резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:		25135	21228
14.1	Изменение резерва на возможные потери по начисленным процентным доходам		324	29488
15	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери		306085	245045
16	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцененными по справедливой стоимости через прибыль или убыток		-16	0
17	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, имеющимися в наличии для продажи		-75	203
18	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения		0	0
19	Чистые доходы от операций с иностранной валютой		155	173
110	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты		889	275
111	Доходы от участия в капитале других юридических лиц		0	0
112	Комиссионные доходы		12863	2904
113	Комиссионные расходы		393	1229
114	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи		0	0
115	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, удерживаемым до погашения		0	0
116	Изменение резерва по прочим потерям		-10323	-22706
117	Прочие операционные доходы		149	1867
118	Чистые доходы (расходы)		309334	226532
119	Операционные расходы		109782	57733
120	Прибыль (убыток) до налогообложения		199552	168799
121	Возмещение (расход) по налогам		44358	35993
122	Прибыль (убыток) после налогообложения		155194	132806
123	Выплаты из прибыли после налогообложения, всего, в том числе:		0	0
123.1	Распределение между акционерами (участниками) в виде дивидендов		0	0
123.2	Отчисления на формирование и пополнение резервного фонда		0	0
124	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период		155194	132806

Заместитель Генерального директора Фролов Н.Е.
М.П.

Заместитель Главного бухгалтера Майзус А.Н.

Исполнитель Корнева М.И.
Телефон:380-30-47

Код территории (Код кредитной организации (филиала) по ОКТО)	Код кредитной организации (филиала) по ОКПО	регистрационный номер (/порядковый номер)
45286565000	152597303	3344

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА ДЛЯ ПОКРЫТИЯ РИСКОВ, И ИНЫХ АКТИВОВ
(публикуемая форма)

по состоянию на 01.04.2014 года

Кредитной организации
Коммерческий Банк Московское ипотечное агентство (Открытое Акционерное Общество)
КБ МИА (ОАО)

Почтовый адрес
107045, г. Москва, Селиверстов пер., д.4, стр.1

Код формы по ОКД 0409808
Квартальная (Годовая)

Раздел 1. Информация об уровне достаточности капитала

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснений	Данные на начало отчетного года	Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период	Данные на отчетную дату
1	2	3	4	5	6
11	Собственные средства (капитал), (тыс. руб.), итого,		6937441.0	148756	7086197.0
	в том числе:				
11.1	Источники базового капитала:		6518947.0	446064	6965011.0
11.1.1	Уставный капитал, всего,		5442288.0	0	5442288.0
	в том числе, сформированный:				
11.1.1.1	обновленными акциями (долями)		5442288.0	0	5442288.0
11.1.1.2	привилегированными акциями		0.0	0	0.0
11.1.2	Эмиссионный доход		502719.0	0	502719.0
11.1.3	Резервный фонд		5874.0	0	5874.0
11.1.4	Нераспределенная прибыль:		518066.0	446064	964130.0
	в том числе:				
11.1.4.1	прошлых лет		518066.0	446064	964130.0
11.1.4.2	отчетного года		0.0	0	0.0
11.2	Показатели, уменьшающие источники базового капитала:		93.0	-1	92.0
11.2.1	Нематериальные активы		19.0	-1	18.0
11.2.2	Отложенные налоговые активы		0.0	0	0.0
11.2.3	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)		0.0	0	0.0
11.2.4	Убытки:		0.0	0	0.0
	в том числе:				
11.2.4.1	прошлых лет		0.0	0	0.0
11.2.4.2	отчетного года		0.0	0	0.0
11.2.5	Инвестиции в капитал финансовых организаций:		0.0	0	0.0
	в том числе:				
11.2.5.1	несущественные		0.0	0	0.0
11.2.5.2	существенные		0.0	0	0.0
11.2.5.3	совокупная сумма существенных вложений и совокупная сумма отложенных налоговых активов		0.0	0	0.0
11.2.6	Отрицательная величина добавочного капитала		74.0	0	74.0
11.2.7	Обязательства по приобретению источников базового капитала		0.0	0	0.0
11.2.8	Средства, поступившие в оплату акций (долей), включаемые в состав базового капитала		0.0	0	0.0
11.3	Базовый капитал		6518854.0	446065	6964919.0
11.4	Источники добавочного капитала:		0.0	0	0.0
11.4.1	Уставный капитал, сформированный привилегированными акциями, всего,		0.0	0	0.0
	в том числе:				
11.4.1.1	выпущенные в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2009 года № 181-ФЗ "Об использовании государственных ценных бумаг Российской Федерации для повышения капитализации банков" <1>		0.0	0	0.0
11.4.2	Эмиссионный доход		0.0	0	0.0
11.4.3	Субординированный заем с дополнительными условиями		0.0	0	0.0
11.4.4	Субординированный кредит (депозит, заем, облигационный заем) без ограничения срока привлечения		0.0	0	0.0
11.5	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала		0.0	0	0.0
11.5.1	Вложения в собственные привилегированные акции		0.0	0	0.0
11.5.2	Инвестиции в капитал финансовых организаций:		0.0	0	0.0
	в том числе:				
11.5.2.1	несущественные		0.0	0	0.0
11.5.2.2	существенные		0.0	0	0.0
11.5.3	Субординированный кредит (депозит, заем, облигационный заем), предоставленный финансовым организациям		0.0	0	0.0
	в том числе:				
11.5.3.1	несущественные		0.0	0	0.0
11.5.3.2	существенные		0.0	0	0.0
11.5.4	Отрицательная величина дополнительного капитала		0.0	0	0.0
11.5.5	Обязательства по приобретению источников добавочного капитала		0.0	0	0.0
11.5.6	Средства, поступившие в оплату акций (долей), включаемые в состав добавочного капитала		0.0	0	0.0
11.6	Добавочный капитал		0.0	0	0.0
11.7	Основной капитал		6518854.0	446065	6964919.0
11.8	Источники дополнительного капитала:		0.0	0	0.0

11.8.1	Уставный капитал, сформированный привилегированными акциями, всего, в том числе:		0,0	0	0,0
11.8.1.1	после 1 марта 2013 года		0,0	0	0,0
11.8.2	Уставный капитал, сформированный за счет капитализации прироста стоимости имущества		0,0	0	0,0
11.8.3	Прибыль:		418587,0		121278,0
11.8.3.1	текущего года		418587,0		121278,0
11.8.3.2	прошлых лет		0,0	0	0,0
11.8.4	Субординированный кредит (депозит, заем, облигационный заем), всего, в том числе:		0,0	0	0,0
11.8.4.1	привлеченный (размещенный) до 1 марта 2013 года		0,0	0	0,0
11.8.4.2	предоставленный в соответствии с Федеральными законами от 13 октября 2008 года № 173-ФЗ "О дополнительных мерах по поддержке финансовой системы Российской Федерации" <2> и от 27 октября 2008 года № 175-ФЗ "О дополнительных мерах для укрепления стабильности банковской системы в период до 31 декабря 2014 года" <3>		0,0	0	0,0
11.8.5	Прирост стоимости имущества		0,0	0	0,0
11.9	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала:		0,0	0	0,0
11.9.1	Вложения в собственные привилегированные акции		0,0	0	0,0
11.9.2	Инвестиции в капитал финансовых организаций:		0,0	0	0,0
11.9.2.1	несущественные		0,0	0	0,0
11.9.2.2	существенные		0,0	0	0,0
11.9.3	Субординированные кредит (депозит, заем, облигационный заем), предоставленный финансовым организациям		0,0	0	0,0
11.9.3.1	несущественный		0,0	0	0,0
11.9.3.2	существенный		0,0	0	0,0
11.9.4	Обязательства по приобретению источников дополнительного капитала		0,0	0	0,0
11.9.5	Средства, поступившие в оплату акций (долей), включаемые в состав дополнительного капитала		0,0	0	0,0
11.10	Показатели, уменьшающие сумму основного и дополнительного капитала:		0,0	0	0,0
11.10.1	Просроченная дебиторская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней		0,0	0	0,0
11.10.2	Субординированные кредиты, стоимость которых не превышает 1% от величины уставного капитала кредитной организации-заемщика		0,0	0	0,0
11.10.3	Превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим участникам (аффилированными) и инсайдером, над ее максимальным размером в соответствии федеральными законами и нормативными актами Банка России		0,0	0	0,0
11.10.4	Превышение вложений в строительство, изготовление и приобретение основных средств над суммой источников (основного и дополнительного капитала)		0,0	0	0,0
11.10.5	Превышение действительной стоимости доли вышедшего участника общества с ограниченной ответственностью над стоимостью, по которой доля была реализована другому участнику общества с ограниченной ответственностью		0,0	0	0,0
11.11	Дополнительный капитал		418587,0		121278,0
12	Активы, взвешенные по уровню риска (тыс.руб.), всего, в том числе:		12176171,0	623394	12799565,0
12.1	необходимые для определения достаточности базового капитала		12176171,0	623394	12799565,0
12.2	необходимые для определения достаточности основного капитала		12176171,0	623394	12799565,0
13	Достаточность капитала (процент):		X	X	X
13.1	Достаточность базового капитала		35,3		39,0
13.2	Достаточность основного капитала		35,3		39,0
13.3	Достаточность средств (капитала)		37,6		39,6

<1> Федеральный закон от 18 июля 2009 года № 181-ФЗ "Об использовании государственных ценных бумаг Российской Федерации для поощрения капитализации банков" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 29, ст.3618; 2014, № 31, ст.4334).

<2> Федеральный закон от 13 октября 2008 года № 173-ФЗ "О дополнительных мерах по поддержке финансовой системы Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 42, ст.4698; 2009, № 29, ст.3605; № 48, ст.5729; № 52, ст.6437; 2010, № 8, ст. 776; № 21, ст.2539; № 31, ст. 4175).

<3> Федеральный закон от 27 октября 2008 года № 175-ФЗ "О дополнительных мерах для укрепления стабильности банковской системы в период до 31 декабря 2014 года" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 44, ст. 4981; 2009, № 29, ст.3630; 2011, № 49, ст.7059; 2013, № 19, ст.2308).

Раздел 3. Информация о величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов

тыс. руб.						
Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснений	Данные на начало отчетного года	Прирост (+) / снижение (-) за отчетный период	Данные на отчетную дату	
1	2	3	4	5	6	7
11	фактически сформированные резервы на возможные потери, всего, в том числе:		989578,0	-14815		974763,0
11.1	по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности		896257,0	-25232		871025,0
11.2	по иным балансовым активам, по которым существует риск понесения потерь, и прочим потерям		49899,0	3243		53142,0
11.3	по условиям обязательств кредитного характера и ценным бумагам, права на которые удостоверяются депозитариями, не удовлетворяющими критериям Банка России, отраженным на внебалансовых счетах		43422,0	7174		50596,0
11.4	под операции с резидентами офшорных зон		0,0	0		0,0

Раздел "Справочно". Информация о движении резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности.

1. Формирование (доначисление) резерва в отчетном периоде (тыс.руб.), всего	192882, в том числе вследствие:
1.1. выдачи ссуд	41796;
1.2. изменения качества ссуд	51104;
1.3. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю,	

установленного Банком России ----- 30;

1.4. иных причин ----- 99952.

2. Восстановление (уменьшение) резерва в отчетном периоде (тыс. руб.),
всего ----- 218114, в том числе вследствие:

2.1. списания безнадежных ссуд ----- 0;

2.2. погашения ссуд ----- 47546;

2.3. изменения качества ссуд ----- 160428;

2.4. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к
рублю, установленного Банком России ----- 14;

2.5. иных причин ----- 10126.

Заместитель Генерального директора ----- Фролов Н.Е.

Заместитель Главного бухгалтера ----- Майяус А.И.

М.П.

Исполнитель Корнева М.И.
Телефон:380-30-47